

Договор № _____
купи-продажи движимого муниципального имущества (проект)

г. Назарово

«___» _____ 20__ г.

Администрация Назаровского района от имени Назаровского муниципального района Красноярского края, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице главы Назаровского района Ковалева Михаила Александровича, действующего на основании Устава Назаровского муниципального района Красноярского края, с одной стороны, и

_____, именуем _____ в дальнейшем «Покупатель», в лице _____ (должность, ФИО), действующ _____ на основании _____ (документ, подтверждающий полномочия), с другой стороны, именуемые вместе «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По настоящему Договору Продавец обязуется передать в собственность Покупателя _____ (указать наименование, вид, индивидуализирующие признаки имущества, его местонахождение и состав) (далее – Имущество) в количестве, указанном в п. 1.2 настоящего Договора, а Покупатель обязуется принять Имущество и уплатить за него цену в размере и порядке, предусмотренных Договором.

Настоящий договор заключается по итогам результата торгов в форме открытого аукциона по продаже муниципального имущества Назаровского муниципального района Красноярского края, проведенного «___» _____ 20__ г. (протокол об итогах торгов от «___» _____ 20__ г.).

1.2. Продавец передает покупателю Имущество в количестве: _____.

1.3. Имущество в споре или под арестом не состоит, не является предметом залога и не нарушает прав третьих лиц.

1.4. Продавец гарантирует, что Имущество не обременено другими правами третьих лиц.

1.5. Продавец гарантирует, что передаваемое по настоящему Договору Имущество полностью соответствует стандартам производителя данного Имущества, заявленным характеристикам, требованиям действующего законодательства.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Продавец обязан:

2.1.1. Передать Покупателю Имущество надлежащего качества, соответствующее настоящему Договору, по акту приема-передачи (Приложение к настоящему Договору) не позднее 7 (семи) рабочих дней после дня полной оплаты имущества.

2.1.2. Совершить действия, необходимые для государственной регистрации перехода к Покупателю права собственности на Имущество не позднее чем через 30 календарных дней после внесения платы за Имущество.

2.1.3. Одновременно с передачей имущества передать Покупателю следующие принадлежности и документы: _____ (указать передаваемые принадлежности и документы)

2.2. Покупатель обязан:

2.2.1. Принять Имущество от Продавца не позднее 7 (семи) рабочих дней после дня полной оплаты Имущества.

2.2.2. Оплатить Имущество в порядке и в сроки в соответствии с условиями, указанными в разделе 3 настоящего Договора

2.2.3. Предоставить Продавцу информацию о факте регистрации права собственности на Имущество в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты регистрации.

3. Цена Договора и порядок расчетов

3.1. Цена Имущества, указанного в п. 1.1. настоящего Договора, согласно протоколу об итогах торгов от «___» _____ 20__ г., составляет _____ (_____) рублей _____ копеек.

3.2. Оплата стоимости объекта продажи, за исключением суммы задатка, производится Покупателем единовременным платежом в течение 7 (семи) рабочих дней с момента заключения настоящего Договора путем перечисления денежных средств на счет Продавца по следующим реквизитам:

УФК по Красноярскому краю (Администрация Назаровского района л/с 04193019380)

ИНН 2456001759,

КПП 245601001,

Единый казначейский счет 401028102453700000011

Номер казначейского счета 031006430000000011900

ОТДЕЛЕНИЕ КРАСНОЯРСК БАНКА РОССИИ//УФК по Красноярскому краю
г. Красноярск,

БИК 010407105,

ОКТМО 04637000,

КБК 01611413050050000410.

Назначение платежа: «Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности муниципального района (дата и номер договора)».

3.3. Датой исполнения обязательства по оплате (днем полной оплаты) приобретаемого Имущества считается дата зачисления денежных средств на счет Продавца.

4. Передача и принятие Имущества

4.1. Передача Имущества Покупателю оформляется сторонами актом приема-передачи имущества не позднее 7 (семи) рабочих дней после дня полной оплаты в соответствии с разделом 3 настоящего Договора.

4.2. Оформление права собственности Покупателя на Имущество осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее, чем через 30 календарных дней после дня полной оплаты имущества.

4.3. Риск случайной гибели или случайного причинения ущерба Имуществу, а также бремя содержания Имущества несет Покупатель с момента подписания акта приема-передачи имущества.

5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение срока оплаты цены Договора, предусмотренного п. 3.3 настоящего Договора, Покупатель на основании письменного требования Продавца обязуется уплатить последнему неустойку в размере _____.

5.2. За нарушение срока передачи Имущества, предусмотренного п. 5.2 настоящего Договора, Продавец на основании письменного требования Покупателя обязуется уплатить последнему неустойку в размере _____.

5.3. За нарушение иных условий настоящего Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Российской Федерации.

6. Разрешение споров

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте настоящего Договора, будут разрешаться путем переговоров.

6.2. При неурегулировании в процессе переговоров спорных вопросов споры разрешаются в суде в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

7. Форс-мажор

7.1. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы, которые не могли быть известны заранее и которые нельзя было предвидеть или предупредить последствия которых (стихийные бедствия, военные действия, изменения законодательства и т.п.), Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение взятых на себя по Договору обязательств в части конкретных нарушений обязательств, вызванных наступлением обстоятельств непреодолимой силы.

7.2. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 7.1 настоящего Договора, каждая Сторона должна без промедления известить о них в письменном виде другую Сторону. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, а также официальные документы, удостоверяющие наличие этих обстоятельств и, по возможности, дающие оценку их влияния на исполнение Стороной своих обязательств по настоящему Договору.

7.3. В случае наступления обстоятельств, указанных в п. 7.1 настоящего Договора, срок выполнения Стороной обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия.

7.4. Если наступившие обстоятельства, перечисленные в п. 7.1 настоящего Договора, и их последствия продолжают действовать более _____ (_____) месяцев, Стороны проводят дополнительные переговоры для выявления приемлемых альтернативных способов исполнения настоящего Договора.

8. Заключительные положения

8.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания обеими Сторонами и действует до полного исполнения ими обязательств по настоящему Договору.

8.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть составлены в письменной форме и подписаны Сторонами или надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.

8.3. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, а также по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

8.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

8.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

8.6. Приложение:

8.6.1. Акт приема-передачи.

8. Адреса, реквизиты и подписи сторон.

«Продавец»

Администрация Назаровского района
Юридический адрес:
662200, Россия, Красноярский край, г.
Назарово, ул. К. Маркса, зд. 19/2.
Телефон: 8(39155)5-61-44
Электронная почта:
Uprdel@admr.krasnoyarsk.ru
ИНН 2456001759, КПП 245601001,
ОКТМО 04637000,
Банковские реквизиты:
Наименование получателя:
УФК по Красноярскому краю (Администрация
Назаровского района л/с 04193019380)
ИНН 2456001759,
КПП 245601001,
Единый казначейский счет
401028102453700000011
Номер казначейского счета
031006430000000011900
ОТДЕЛЕНИЕ КРАСНОЯРСК БАНКА
РОССИИ/УФК по Красноярскому краю
г. Красноярск, БИК 010407105.

Глава Назаровского района

(подпись) М.А. Ковалев
МП (ФИО)

«Покупатель»

Наименование: _____
Адрес: _____
Телефон/факс: _____
Электронная почта: _____
ОГРН: _____
ИНН: _____
КПП: _____
Р/с: _____
в: _____
К/с: _____
БИК: _____

(подпись) _____
МП (ФИО)