

### Администрация Назаровского района

# Красноярского края

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«11» 10 2024 г. Назарово № 456-п

Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Назаровского района, на 2026-2028 годы

В соответствии со статьей 12 Закона Красноярского края от 27.06.2013 № 4-1451 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края», постановлением Правительства Красноярского края от 29.10.2014 № 511-п «Об утверждении Порядка формирования и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края», руководствуясь статьями 15 и 19 Устава Назаровского муниципального района Красноярского края, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Назаровского района, на 2026-2028 годы согласно приложению.

2. Отделу организационной работы и документационного обеспечения администрации Назаровского района (Любавина) разместить постановление на официальном сайте Назаровского муниципального района Красноярского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы района по жизнеобеспечению района (Матвеев).

4. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования в газете «Советское Причулымье».

Глава района М.А. Ковалев

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  | | |  | | |  | |  |  | |  | |  |  | Приложение  к постановлению администрации  Назаровского района  от «11» 10 2024 № 456-п | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  | | |  | | |  | |  |  | |  | |  |  |
|  |  |  |  |  | | |  | | |  | |  |  | |  | |  |  |
|  |  |  |  |  | | |  | | |  | |  |  | |  | |  |  |
|  |  |  |  |  | | |  | | |  | |  |  | |  | |  |  |
|  |  |  |  |  | | |  | | |  | |  |  | |  | |  |  |
|  |  |  |  |  | | |  | | |  | |  |  | |  | |  |  | |  | | | |  |  |  |
| **Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Назаровского района, на 2026-2028 годы** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  | | |  | | |  | |  |  | |  | |  |  | |  | | | |  |  |  |
|  |  |  |  |  | | |  | | |  | |  |  | |  | |  |  | |  | | | |  |  |  |
| I. Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Назаровского района, на 2026 год | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  | | |  | | |  | |  |  | |  | |  |  | |  | | | |  |  |  |
|  |  |  |  |  | | |  | | |  | |  |  | | Форма № 1 | | | | | | | | | | | |
| **Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  | | | | |  | |  |  | |  | |  |  | |  | | | |  |  |  |
| **№ п/п** | **Адрес многоквартирного дома** | **Общая площадь помещений в многоквартирном доме, кв. м** | **Источники финансирования** | | **Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, руб.** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **всего, стоимость ремонта** | | | **в том числе:** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **ремонт крыши** | **ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт** | | **ремонт внутридомовых инженерных систем (в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления и регулирования потребления ресурсов)** | | | **ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме** | | **утепление и ремонт фасада** | | | | | **ремонт фундамента многоквартирного дома** | | | | | |
| **электроснабжения** | | | **теплоснабжения и горячего водоснабжения** | | | **газоснабжения** | **холодного водоснабжения** | | **водоотведения** | |  |  | | | | |  | |
| **Назаровский муниципальный район** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **1. Многоквартирные дома, формирующие фонды капитального ремонта на счете регионального оператора** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | **Всего по Назаровскому району** |  | **средства собствен ников** | **минимальный размер взноса** | |  | |  |  | |  | | |  | | |  |  | |  | | | |  |  |  |
| **взнос, превышающий минимальный размер** | |  | |  |  | |  | | |  | | |  |  | |  | | | |  |  |  |
| **меры финансовой поддержки** | **государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства** | |  | |  |  | |  | | |  | | |  |  | |  | | | |  |  |  |
| **краевого бюджета** | |  | |  |  | |  | | |  | | |  |  | |  | | | |  |  |  |
| **местного бюджета** | |  | |  |  | |  | | |  | | |  |  | |  | | | |  |  |  |
| **иные источники** | |  | |  |  | |  | | |  | | |  |  | |  | | | |  |  |  |
| **Всего** | | |  | |  |  | |  | | |  | | |  |  | |  | | | |  |  |  |
| **Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м** | | |  | |  |  | |  | | |  | | |  |  | |  | | | |  |  |  |
| **Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м** | | | **X** | | **X** | **X** | | **X** | | | **X** | | | **X** | **X** | | **X** | | | | **X** | **X** | **X** |
| **Всего количество домов по Назаровскому муниципальному району** | | |  | | |  | |  |  | |  | | |  | | |  |  | |  | | | |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | Форма № 2 | | |
| **Объем работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план** | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **№ п/п** | **Адрес многоквартирного дома** | **Объем услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома** | | | | | | | | | |
| **в том числе:** | | | | | | | | | |
| **ремонт крыши** | **ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт** | **ремонт внутридомовых инженерных систем (в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления и регулирования потребления ресурсов)** | | | | | **ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме** | **утепление и ремонт фасада** | **ремонт фундамента многоквартирного дома** |
| **электроснабжения** | **теплоснабжения и горячего водоснабжения** | **газоснабжения** | **холодного водоснабжения** | **водоотведения** |
| **кв. м** | **ед.** | **п. м** | **п. м** | **п. м** | **п. м** | **п. м** | **кв. м** | **кв. м** | **куб. м** |
| **Назаровский муниципальный район** | | | | | | | | | | | |
| **1. Многоквартирные дома, формирующие фонды капитального ремонта на счете регионального оператора** | | | | | | | | | | | |
|  | **Всего по Назаровскому муниципальному району** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Количество домов** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  | |  | |  | |  | | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  |  |
|  |  |  |  |  | |  | |  | |  | | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  |  |
| II. Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Назаровского района, на 2027 год | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  | |  | |  | |  | | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  |  |
|  |  |  |  |  | |  | |  | |  | | |  | | Форма № 1 | | | | | | | | | |
| **Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  | | |  | |  | | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  |  |
| **№ п/п** | **Адрес многоквартирного дома** | **Общая площадь помещений в многоквартирном доме, кв. м** | **Источники финансирования** | | **Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, руб.** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **всего, стоимость ремонта** | | **в том числе:** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **ремонт крыши** | | **ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт** | | **ремонт внутридомовых инженерных систем (в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления и регулирования потребления ресурсов)** | | | | | | | | | **ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме** | | **утепление и ремонт фасада** | | **ремонт фундамента многоквартирного дома** |
| **электроснабжения** | | **теплоснабжения и горячего водоснабжения** | **газоснабжения** | | **холодного водоснабжения** | | **водоотведения** | |
| **Назаровский муниципальный район** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **1. Многоквартирные дома, формирующие фонды капитального ремонта на счете регионального оператора** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | **Всего по Назаровскому району** |  | **средства собствен ников** | **минимальный размер взноса** |  | |  | |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |
| **взнос, превышающий минимальный размер** |  | |  | |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |
| **меры финансовой поддержки** | **государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства** |  | |  | |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |
| **краевого бюджета** |  | |  | |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |
| **местного бюджета** |  | |  | |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |
| **иные источники** |  | |  | |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |
| **Всего** | |  | |  | |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |
| **Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м** | |  | |  | |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |
| **Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м** | | **X** | | **X** | | **X** | | **X** | **X** | | **X** | | **X** | | **X** | | **X** | | **X** | | **X** |
| **Всего количество домов по Назаровскому муниципальному району** | | |  | |  | |  | |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | Форма № 2 | | |
| **Объем работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план** | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **№ п/п** | **Адрес многоквартирного дома** | **Объем услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома** | | | | | | | | | |
| **в том числе:** | | | | | | | | | |
| **ремонт крыши** | **ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт** | **ремонт внутридомовых инженерных систем (в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления и регулирования потребления ресурсов)** | | | | | **ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме** | **утепление и ремонт фасада** | **ремонт фундамента многоквартирного дома** |
| **электроснабжения** | **теплоснабжения и горячего водоснабжения** | **газоснабжения** | **холодного водоснабжения** | **водоотведения** |
| **кв. м** | **ед.** | **п. м** | **п. м** | **п. м** | **п. м** | **п. м** | **кв. м** | **кв. м** | **куб. м** |
| **Назаровский муниципальный район** | | | | | | | | | | | |
| **1. Многоквартирные дома, формирующие фонды капитального ремонта на счете регионального оператора** | | | | | | | | | | | |
|  | **Всего по Назаровскому муниципальному району** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Количество домов** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  | | |  | |  | |  | | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | | |  |  |
| III. Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Назаровского района, на 2028 год | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  | | |  | |  | |  | | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | | |  |  |
|  |  |  |  |  | | |  | |  | |  | | |  | | Форма № 1 | | | | | | | | | |
| **Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  | |  | | |  | |  | | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | | |  |  |
| **№ п/п** | **Адрес многоквартирного дома** | **Общая площадь помещений в многоквартирном доме, кв. м** | **Источники финансирования** | | | **Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, руб.** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **всего, стоимость ремонта** | | **в том числе:** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **ремонт крыши** | | **ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт** | | **ремонт внутридомовых инженерных систем (в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления и регулирования потребления ресурсов)** | | | | | | | | | **ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме** | | **утепление и ремонт фасада** | | **ремонт фундамента многоквартирного дома** | |
| **электроснабжения** | **теплоснабжения и горячего водоснабжения** | | **газоснабжения** | | **холодного водоснабжения** | | **водоотведения** | |
| **Назаровский муниципальный район** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **1. Многоквартирные дома, формирующие фонды капитального ремонта на счете регионального оператора** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Назаровский р-н, Преображенский с/с, п. Преображенский, ул. Комсомольская, д. 7 | 976,00 | средства собствен ников | минимальный размер взноса | 16 514 261,60 | | | 16 514 261,60 | |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| взнос, превышающий минимальный размер |  | | |  | |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| меры финансовой поддержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства | 0,00 | | | 0,00 | |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| краевого бюджета | 0,00 | | | 0,00 | |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| местного бюджета | 0,00 | | | 0,00 | |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| иные источники | 0,00 | | | 0,00 | |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| Всего | | 16 514 261,60 | | | 16 514 261,60 | |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | | 16 920,35 | | | 16 920,35 | |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | |  | | | 16 920,35 | |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| **1.2** | **Итого по счету регионального оператора** | **976,00** | **средства собствен ников** | **минимальный размер взноса** | **16514261,6** | | | **16 514 261,60** | |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| **взнос, превышающий минимальный размер** |  | | |  | |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| **меры финансовой поддержки** | **государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства** | **0,00** | | | **0,00** | |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| **краевого бюджета** | **0,00** | | | **0,00** | |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| **местного бюджета** | **0,00** | | | **0,00** | |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| **иные источники** | **0,00** | | | **0,00** | |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| **Всего** | | **16 514 261,60** | | | **16 514 261,60** | |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| **Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м** | | **16 920,35** | | | **16 920,35** | |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| **Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м** | | **X** | | | **X** | | **X** | | **X** | **X** | | **X** | | **X** | | **X** | | **X** | | **X** | | **X** | |
| **2** | **Всего по Назаровский муниципальный район** | **976** | **средства собствен ников** | **минимальный размер взноса** | **16 514 261,60** | | | **16 514 261,60** | |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| **взнос, превышающий минимальный размер** |  | | |  | |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| **меры финансовой поддержки** | **государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства** | **0,00** | | | **0,00** | |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| **краевого бюджета** | **0,00** | | | **0,00** | |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| **местного бюджета** | **0,00** | | | **0,00** | |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| **иные источники** | **0,00** | | | **0,00** | |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| **Всего** | | **16 514 261,60** | | | **16 514 261,60** | |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| **Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м** | | **16 920,35** | | | **16 920,35** | |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| **Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м** | | **X** | | | **X** | | **X** | | **X** | **X** | | **X** | | **X** | | **X** | | **X** | | **X** | | **X** | |