
### Администрация Назаровского района

# Красноярского края

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«11» 10 2024 г. Назарово № 456-п

Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Назаровского района, на 2026-2028 годы

В соответствии со статьей 12 Закона Красноярского края от 27.06.2013 № 4-1451 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края», постановлением Правительства Красноярского края от 29.10.2014 № 511-п «Об утверждении Порядка формирования и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края», руководствуясь статьями 15 и 19 Устава Назаровского муниципального района Красноярского края, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Назаровского района, на 2026-2028 годы согласно приложению.

2. Отделу организационной работы и документационного обеспечения администрации Назаровского района (Любавина) разместить постановление на официальном сайте Назаровского муниципального района Красноярского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы района по жизнеобеспечению района (Матвеев).

4. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования в газете «Советское Причулымье».

Глава района М.А. Ковалев

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Приложение к постановлению администрации Назаровского района от «11» 10 2024 № 456-п |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Назаровского района, на 2026-2028 годы**  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Назаровского района, на 2026 год |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | Форма № 1 |
| **Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **№ п/п** | **Адрес многоквартирного дома** | **Общая площадь помещений в многоквартирном доме, кв. м** | **Источники финансирования** | **Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, руб.** |
| **всего, стоимость ремонта** | **в том числе:** |
| **ремонт крыши**  | **ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт** | **ремонт внутридомовых инженерных систем (в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления и регулирования потребления ресурсов)** | **ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме** | **утепление и ремонт фасада** | **ремонт фундамента многоквартирного дома** |
| **электроснабжения** | **теплоснабжения и горячего водоснабжения** | **газоснабжения** | **холодного водоснабжения** | **водоотведения** |  |  |  |
| **Назаровский муниципальный район** |
| **1. Многоквартирные дома, формирующие фонды капитального ремонта на счете регионального оператора** |
|  | **Всего по Назаровскому району** |  | **средствасобственников** | **минимальный размер взноса** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **взнос, превышающий минимальный размер** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **меры финансовойподдержки** | **государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **краевого бюджета** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **местного бюджета** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **иные источники** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Всего** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** |
| **Всего количество домов по Назаровскому муниципальному району** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | Форма № 2 |
| **Объем работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **№ п/п** | **Адрес многоквартирного дома** | **Объем услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома** |
| **в том числе:** |
| **ремонт крыши** | **ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт** | **ремонт внутридомовых инженерных систем (в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления и регулирования потребления ресурсов)** | **ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме** | **утепление и ремонт фасада** | **ремонт фундамента многоквартирного дома** |
| **электроснабжения** | **теплоснабжения и горячего водоснабжения** | **газоснабжения** | **холодного водоснабжения** | **водоотведения** |
| **кв. м** | **ед.** | **п. м** | **п. м** | **п. м** | **п. м** | **п. м** | **кв. м** | **кв. м** | **куб. м** |
| **Назаровский муниципальный район** |
| **1. Многоквартирные дома, формирующие фонды капитального ремонта на счете регионального оператора** |
|  | **Всего по Назаровскому муниципальному району** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Количество домов** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Назаровского района, на 2027 год |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | Форма № 1 |
| **Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **№ п/п** | **Адрес многоквартирного дома** | **Общая площадь помещений в многоквартирном доме, кв. м** | **Источники финансирования** | **Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, руб.** |
| **всего, стоимость ремонта** | **в том числе:** |
| **ремонт крыши**  | **ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт** | **ремонт внутридомовых инженерных систем (в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления и регулирования потребления ресурсов)** | **ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме** | **утепление и ремонт фасада** | **ремонт фундамента многоквартирного дома** |
| **электроснабжения** | **теплоснабжения и горячего водоснабжения** | **газоснабжения** | **холодного водоснабжения** | **водоотведения** |
| **Назаровский муниципальный район** |
| **1. Многоквартирные дома, формирующие фонды капитального ремонта на счете регионального оператора** |
|  | **Всего по Назаровскому району** |  | **средствасобственников** | **минимальный размер взноса** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **взнос, превышающий минимальный размер** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **меры финансовойподдержки** | **государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **краевого бюджета** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **местного бюджета** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **иные источники** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Всего** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** |
| **Всего количество домов по Назаровскому муниципальному району** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | Форма № 2 |
| **Объем работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **№ п/п** | **Адрес многоквартирного дома** | **Объем услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома** |
| **в том числе:** |
| **ремонт крыши** | **ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт** | **ремонт внутридомовых инженерных систем (в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления и регулирования потребления ресурсов)** | **ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме** | **утепление и ремонт фасада** | **ремонт фундамента многоквартирного дома** |
| **электроснабжения** | **теплоснабжения и горячего водоснабжения** | **газоснабжения** | **холодного водоснабжения** | **водоотведения** |
| **кв. м** | **ед.** | **п. м** | **п. м** | **п. м** | **п. м** | **п. м** | **кв. м** | **кв. м** | **куб. м** |
| **Назаровский муниципальный район** |
| **1. Многоквартирные дома, формирующие фонды капитального ремонта на счете регионального оператора** |
|  | **Всего по Назаровскому муниципальному району** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Количество домов** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| III. Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Назаровского района, на 2028 год |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | Форма № 1 |
| **Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **№ п/п** | **Адрес многоквартирного дома** | **Общая площадь помещений в многоквартирном доме, кв. м** | **Источники финансирования** | **Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, руб.** |
| **всего, стоимость ремонта** | **в том числе:** |
| **ремонт крыши**  | **ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт** | **ремонт внутридомовых инженерных систем (в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления и регулирования потребления ресурсов)** | **ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме** | **утепление и ремонт фасада** | **ремонт фундамента многоквартирного дома** |
| **электроснабжения** | **теплоснабжения и горячего водоснабжения** | **газоснабжения** | **холодного водоснабжения** | **водоотведения** |
| **Назаровский муниципальный район** |
| **1. Многоквартирные дома, формирующие фонды капитального ремонта на счете регионального оператора** |
| 1.1 | Назаровский р-н, Преображенский с/с, п. Преображенский, ул. Комсомольская, д. 7 | 976,00 | средствасобственников | минимальный размер взноса | 16 514 261,60 | 16 514 261,60 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| взнос, превышающий минимальный размер |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| меры финансовойподдержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства | 0,00 | 0,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| краевого бюджета | 0,00 | 0,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| местного бюджета | 0,00 | 0,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| иные источники | 0,00 | 0,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Всего | 16 514 261,60 | 16 514 261,60 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | 16 920,35 | 16 920,35 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м |   | 16 920,35 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| **1.2** | **Итого по счету регионального оператора** | **976,00** | **средствасобственников** | **минимальный размер взноса** | **16514261,6** | **16 514 261,60** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **взнос, превышающий минимальный размер** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **меры финансовойподдержки** | **государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства** | **0,00** | **0,00** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **краевого бюджета** | **0,00** | **0,00** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **местного бюджета** | **0,00** | **0,00** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **иные источники** | **0,00** | **0,00** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Всего** | **16 514 261,60** | **16 514 261,60** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м** | **16 920,35** | **16 920,35** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** |
| **2** | **Всего по Назаровский муниципальный район** | **976** | **средствасобственников** | **минимальный размер взноса** | **16 514 261,60** | **16 514 261,60** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **взнос, превышающий минимальный размер** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **меры финансовойподдержки** | **государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства** | **0,00** | **0,00** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **краевого бюджета** | **0,00** | **0,00** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **местного бюджета** | **0,00** | **0,00** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **иные источники** | **0,00** | **0,00** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Всего** | **16 514 261,60** | **16 514 261,60** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м** | **16 920,35** | **16 920,35** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** |