
### Администрация Назаровского района

# Красноярского края

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«08» 12 2023 г. Назарово № 402-п

О внесении изменений в постановление администрации Назаровского района от 29.03.2022 № 91-п «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Назаровского района, на 2023-2025 годы»

В соответствии со статьей 12 Закона Красноярского края от 27.06.2013 № 4-1451 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края», постановлением Правительства Красноярского края от 29.10.2014 № 511-п «Об утверждении Порядка формирования и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края», руководствуясь статьями 15 и 19 Устава Назаровского муниципального района Красноярского края, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации Назаровского района от 29.03.2022 № 91-п «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Назаровского района, на 2023-2025 годы» следующие изменения:

1.1. В приложении к постановлению:

1.1.1. Раздел III изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы района по жизнеобеспечению района (Матвеев).

3. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования в газете «Советское Причулымье».

Глава района М.А. Ковалев

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Приложение к постановлению администрацииНазаровского районаот «08» 12 2023 № 402-п  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Приложение к постановлению администрацииНазаровского районаот «29»марта 2022 № 91-п  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **ІІІ. Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Назаровского района, на 2025 год** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Форма № 1 |
| **№ п/п** | **Адрес многоквартирного дома** | **Общая площадь помещений в многоквартирном доме, кв. м** | **Источники финансирования** | **Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, руб.** |
| **всего, стоимость ремонта** | **в том числе:** |
| **ремонт крыши**  | **ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт** | **ремонт внутридомовых инженерных систем (в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления и регулирования потребления ресурсов)** | **ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме** | **утепление и ремонт фасада** | **ремонт фундамента многоквартирного дома** |
| **электроснабжения** | **теплоснабжения и горячего водоснабжения** | **газоснабжения** | **холодного водоснабжения** | **водоотведения** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** | **13** | **14** | **15** |
| **Назаровский муниципальный район** |
| **1. Многоквартирные дома, формирующие фонды капитального ремонта на счете регионального оператора** |
| 1.1 | Назаровский р-н, Преображенский с/с, п. Преображенский, ул. Комсомольская, д. 9 | 504 | средствасобственников | минимальный размер взноса | 4 986 560,88 |   |   |   | 4 536 987,84 |   | 449 573,04 |   |   |   |   |
| взнос, превышающий минимальный размер |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| меры финансовойподдержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства | 0,00 |   |   |   | 0,00 |   | 0,00 |   |   |   |   |
| краевого бюджета | 0,00 |   |   |   | 0,00 |   | 0,00 |   |   |   |   |
| местного бюджета | 0,00 |   |   |   | 0,00 |   | 0,00 |   |   |   |   |
| иные источники | 0,00 |   |   |   | 0,00 |   | 0,00 |   |   |   |   |
| Всего | 4 986 560,88 |   |   |   | 4 536 987,84 |   | 449 573,04 |   |   |   |   |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | 9 893,97 |   |   |   | 9 001,96 |   | 892,01 |   |   |   |   |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м |   |   |   |   | 9 001,96 |   | 892,01 |   |   |   |   |
| 1.2 | Назаровский р-н, Преображенский с/с, п. Преображенский, ул. Комсомольская, д. 13 | 504 | средствасобственников | минимальный размер взноса | 7 360 471,44 | 7 360 471,44 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| взнос, превышающий минимальный размер |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| меры финансовойподдержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства | 0,00 | 0,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| краевого бюджета | 0,00 | 0,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| местного бюджета | 0,00 | 0,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| иные источники | 0,00 | 0,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Всего | 7 360 471,44 | 7 360 471,44 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | 14 604,11 | 14 604,11 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м |   | 14 604,11 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| **1.3** | **Итого по счету регионального оператора** | **1 008** | **средствасобственников** | **минимальный размер взноса** | **12 347 032,32** | **7 360 471,44** |  |  | **4 536 987,84** |  | **449 573,04** |  |  |  |  |
| **взнос, превышающий минимальный размер** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **меры финансовойподдержки** | **государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства** | **0,00** | **0,00** |  |  | **0,00** |  | **0,00** |  |  |  |  |
| **краевого бюджета** | **0,00** | **0,00** |  |  | **0,00** |  | **0,00** |  |  |  |  |
| **местного бюджета** | **0,00** | **0,00** |  |  | **0,00** |  | **0,00** |  |  |  |  |
| **иные источники** | **0,00** | **0,00** |  |  | **0,00** |  | **0,00** |  |  |  |  |
| **Всего** | **12 347 032,32** | **7 360 471,44** |  |  | **4 536 987,84** |  | **449 573,04** |  |  |  |  |
| **Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м** | **12 249,04** | **7 302,06** |  |  | **4 500,98** |  | **446,01** |  |  |  |  |
| **Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** |
| **2** | **Всего по Назаровский муниципальный район** | **1 008** | **средствасобственников** | **минимальный размер взноса** | **12 347 032,32** | **7 360 471,44** |  |  | **4 536 987,84** |  | **449 573,04** |  |  |  |  |
| **взнос, превышающий минимальный размер** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **меры финансовойподдержки** | **государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства** | **0,00** | **0,00** |  |  | **0,00** |  | **0,00** |  |  |  |  |
| **краевого бюджета** | **0,00** | **0,00** |  |  | **0,00** |  | **0,00** |  |  |  |  |
| **местного бюджета** | **0,00** | **0,00** |  |  | **0,00** |  | **0,00** |  |  |  |  |
| **иные источники** | **0,00** | **0,00** |  |  | **0,00** |  | **0,00** |  |  |  |  |
| **Всего** | **12 347 032,32** | **7 360 471,44** |  |  | **4 536 987,84** |  | **449 573,04** |  |  |  |  |
| **Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м** | **12 249,04** | **7 302,06** |  |  | **4 500,98** |  | **446,01** |  |  |  |  |
| **Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | Форма № 2 |
| **Объем работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **№ п/п** | **Адрес многоквартирного дома** | **Объем услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома** |
| **в том числе:** |
| **ремонт крыши** | **ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт** | **ремонт внутридомовых инженерных систем (в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления и регулирования потребления ресурсов)** | **ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме** | **утепление и ремонт фасада** | **ремонт фундамента многоквартирного дома** |
| **электроснабжения** | **теплоснабжения и горячего водоснабжения** | **газоснабжения** | **холодного водоснабжения** | **водоотведения** |
| **кв. м** | **ед.** | **п. м** | **п. м** | **п. м** | **п. м** | **п. м** | **кв. м** | **кв. м** | **куб. м** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** |
| **Назаровский муниципальный район** |
| **1. Многоквартирные дома, формирующие фонды капитального ремонта на счете регионального оператора** |
| 1.1 | Назаровский р-н, Преображенский с/с, п. Преображенский, ул. Комсомольская, д. 9 |   |   |   | 60,00 |   | 96,00 |   |   |   |   |
| 1.2 | Назаровский р-н, Преображенский с/с, п. Преображенский, ул. Комсомольская, д. 13 | 880,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|  | **Итого по счету регионального оператора** | **880,00** |  |  | **60,00** |  | **96,00** |  |  |  |  |
|  | **Всего по Назаровский муниципальный район** | **880,00** |  |  | **60,00** |  | **96,00** |  |  |  |  |